

AL COMUNE DI PIACENZA

OGGETTO: Aggiornamento situazione statica di parti di muratura lesionata della scuola elementare Vittorino da Feltre - Piacenza.

Il sottoscritto Dott.Ing. MARCO MAFFI iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Piacenza al n.658 dal 1985, con studio tecnico in Piacenza, viale Patrioti n. 59, in occasione dell'incontro del giorno **08/02/2024**, ha proceduto anche alla verifica dei lavori già eseguiti all'interno del vano scala posto nello spigolo nord-Ovest ed ai piani primo e secondo della manica Nord.

Si sottolinea che durante l'intero iter di esecuzione delle opere alle scale, in concomitanza delle lavorazioni più complesse, sono state compiute le dovute verifiche di quanto eseguito. Proprio alla luce del monitoraggio dei lavori alle scale, oggi è possibile affermare che i lavori compiuti hanno eliminato il pericolo imminente di distacco di porzioni di intonaco e distacco di laterizi.

I suddetti lavori costituiscono la tranche più urgente rispetto all'intero corpo di opere già progettati e assegnati con apposito appalto al Raggruppamento temporaneo di imprese fra Impresa Cella Gaetano srl e Edilstrade Building Spa.

Attualmente sulle scale dello spigolo Nord-Ovest, sono ancora visibili lievi fessurazioni superficiali, assolutamente non pericolose, dovute alle intrinseche tensioni dei diversi materiali, qui tra loro affiancati.

Tali fessurazioni, più di carattere estetico che sostanziale, saranno risarcite nel corso della tranche di lavori che avrà inizio a partire dai primi di giugno 2024, ovvero immediatamente dopo il termine dell'anno scolastico.

Quest'ultima tranche di opere interessa il consolidamento delle fondazioni del muro perimetrale, parallelo a via Manfredi e pertanto sarà occupata la zona del corridoio al piano seminterrato. Proprio per la loro natura, sono caratterizzati da una alta invasività ambientale (rumore e spazi di cantiere), rendendoli incompatibili con il contemporaneo svolgimento dell'attività scolastica, motivo della loro programmazione durante il periodo estivo.

Il cronoprogramma verrà definito a breve e condiviso con i responsabili della sicurezza della Scuola. In ordine alle richieste del Comitato dei Genitori espresse dal rappresentante sig. Mauro Plucani, posso confermare che:

- esiste la relazione di vulnerabilità sismica (con esito positivo) dell'edificio redatta dall'ing. Luigi Bartoli – via A. Pasolini, 40 – 47020 Longiano (FC)
- il piano di sicurezza del cantiere verrà coordinato con quello della scuola in modo da

ridurre al minimo i pericoli e i disagi degli utilizzatori.

- Verificato che è stato eseguito l'intervento più urgente di "ricucitura" delle fessure presenti nella muratura nel vano scala dell'angolo Nord-Ovest e ai piani primo e secondo della manica Nord del fabbricato, il sottoscritto ritiene che l'edificio scolastico si possa utilizzare senza pericoli per gli utilizzatori.

Piacenza, 12.02.2024.



IL TECNICO

(Dott. Ing. Marco Maffi)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marco Maffi', written over the bottom portion of the professional stamp.